

## Bauartklassen

# Bauartklassen für Wohngebäudeversicherung

Bauartklassen dienen der Klassifizierung von Wohngebäuden zur Risikoeinschätzung für [Wohngebäudeversicherungen](#):

| Bauartklasse | Außenwände   | Dacheindeckung   |
|--------------|--|--|
| 1            | Massiv (Mauerwerk, Beton)  | Hart   |
| 2            | Stahl oder Holzfachwerk mit Stein- oder Glasfüllung. Stahl- oder Stahlbetonkonstruktionen mit Wandplattenverkleidung aus nicht brennbarem Material (z.B. Profilblech, Asbestzement, kein Kunststoff)             | z.B.<br>Ziegel<br>Metall<br>Schiefer<br><br>Betonplatten |
| 3            | Holz, Holzfachwerk mit Lehmfüllung, Holzkonstruktionen jeglicher Art, Stahl- oder Stahlbetonkonstruktionen mit Wandplattenverkleidung aus Holz oder Kunststoff,<br>Gebäude mit einer oder mehrere offenen Seiten | Asbestzement-<br>platten<br><br>gesandete<br>Dachpappe   |
| 4            | Wie Klasse 1 oder 2  | Weich  |
| 5            | Wie Klasse 3   | z.B. Holz, Ried, Schilf,<br>Stroh u.ä.                   |

**Hinweis:**

Bei gemischter Bauweise ist der Beitrag nach der schlechteren Bauartklasse zu berechnen.

## Bauartklassen Fertighausgruppen

| Bauartklasse | Außenwände   | Dacheindeckung  |
|--------------|--|---|
| 1            | In<br>allen Teilen - einschließlich der tragenden<br>Konstruktionene -<br>aus feuerbeständigen Bauteilen (massiv)  | Hart<br><br>z.B.<br><br>Ziegel<br><br>Schiefer                                      |
| 2            | Fundament<br>massiv, tragende Konstruktion aus Stahl, Holz,<br>Leichtbauteilen oder<br>dergleichen, außen mit feuerhemmenden<br>Bauteilen bzw. nicht brennbaren<br>Baustoffen verkleidet (z.B. Putz,<br>Klinkersteine, Gipsplatten, Asbestzement,<br>Profilblech, kein Kunststoff) | Betonplatten<br><br>Asbestzement-<br>platten<br>Metall<br>gesandet<br><br>Dachpappe |
| 3            | Wie Gruppe 2, jedoch ohne feuerhemmende Ummantelung  |   |

**Hinweis:**

Gebäude die nicht unter FHG 1 bis 3 fallen, z.B. Gebäude aus Kunststoff, Schaumstoff usw. oder mit weicher Dachung sind anfragepflichtig.